



## A

### Impermeabilizante acrílico elastomérico base agua

#### DESCRIPCIÓN

A de secado rápido es un impermeabilizante elastomérico que debido a su tecnología de rápido secado, permite hacer la impermeabilización completa en un solo día. Es elaborado a base de resinas acrílicas, pigmentos inorgánicos, agregados minerales y aditivos especiales que le proporcionan secado rápido, excelentes características de Impermeabilidad, resistencia a rayos UV, adherencia en superficie húmeda, etc.

A de secado rápido, impermeabilizante acrílico elastomérico, tiene alternativas de producto para duración de 3 ó 5 años y las propiedades técnicas de ambos pueden consultarse en esta hoja técnica.

#### USOS

- Impermeabilizante para techos y azoteas monolíticas (sin movimiento estructural) horizontales e inclinadas, construidas de concreto.
- Como recubrimiento protector en cubiertas de láminas de fibrocemento, galvanizadas ó pintadas, previa aplicación del primer sellador acrílico de la marca Fester
- Este producto en color blanco se recomienda para impermeabilizar y lograr la máxima reflectividad con lo que se aísla la radiación solar, haciendo más confortable los interiores y logrando importantes ahorros de energía ante el uso de sistemas de aire acondicionado.
- Debido a sus propiedades, este producto puede ser aplicado para el mantenimiento de sistemas envejecidos incluso asfálticos, previo retiro de partes falsamente adheridas, lavado de la superficie mediante agua y cepillo, hasta lograr que la superficie quede bien limpia, y aplicando después el primario sellador acrílico de la marca Fester

#### VENTAJAS

- Listo para usarse, fácil y rápido de aplicar, no contiene asbestos ni asfalto, elástico, buena adherencia, no forma barrera de vapor.
- En igualdad de condiciones, Seca hasta 40 % más rápido que cualquier producto en su tipo, por lo que en 3 horas de secado en la primera mano, permite caminar sobre el producto para continuar con el proceso de aplicación del sistema.
- En temporada de lluvias. Al aplicar la primera o segunda capa y presentarse después de tres horas lluvia inesperada, se logran importantes ahorros al disminuir las pérdidas de producto por deslaves y tiempos muertos al tener que volver a aplicar.
- Adhiere en superficies húmedas, no mojadas o saturadas de agua pues los poros deben estar libres para lograr la adherencia. .
- Ante necesidades de terminar áreas con el sistema completo en un solo día,
- A de secado rápido permite la aplicación de la segunda capa a 3 horas de secado en la primera logrando importantes ahorros en tiempo durante la ejecución de los trabajos.
- Tiene resistencia a la alcalinidad del cemento y a humos industriales.
- Alta impermeabilidad al agua.
- No es tóxico, salvo ingestión.

#### PROPIEDADES ECOLOGICAS

- Base agua
- Es un producto con polímeros base agua, con tensoactivos biodegradables.
- No contiene conservadores mercuriales.
- No contiene metales pesados, como el plomo y el cromo.
- No contiene fibras de Asbesto.
- Tiene bajo Contenido de Orgánicos Volátiles (VOC), menor a 3 % sobre fórmula total.
- El producto no contiene solventes.
- Al secar el producto forma una película plástica, esta es inerte, es decir no afecta al medio ambiente.

#### RESTRICCIONES

- No aplicar A de secado rápido a temperaturas inferiores a 5 °C. o cuando amenace lluvia pronta ni en zonas encharcadas



- No colocarlo como base para acabados de Teja ó Ladrillo, tampoco en albercas o en lugares donde esté en inmersión constante con agua.
- No aplicarlo sobre superficies mal adheridas al sustrato.
- No aplicarlo sobre espumas de aislamiento intemperizadas.
- No utilizarlo ante condiciones de rodamiento, tránsito vehicular ni peatonal constante (solo moderado, zapatos con suela plana)
- No mezclarlo con otros productos.
- Se debe evitar la aplicación en superficies donde se formen encharcamientos que perduren y que por ello incluso se favorezca la acumulación de lodos, factores que aceleran la degradación del sistema impermeable en dichos puntos.
- Se debe evitar la aplicación en superficies encharcadas, mojadas o saturadas de agua debido a que esto puede causar abolsamientos (burbujas) ante la evaporación del agua atrapada bajo el sistema.

## RECOMENDACIONES

- La aplicación de este producto debe ser en techos expuestos al medio ambiente.
- Evite contacto directo del producto líquido o vapor en; ojos, piel y vías respiratorias, ya que causa irritación
- Evitar manipular el producto líquido en áreas cerradas.
- Cuando se requiera manipular el producto líquido, utilice; guantes, goggles y mascarilla para vapores.
- Para los techos de lámina se recomienda utilizar los productos en color blanco debido a que otros colores hacen trabajar las láminas y estructuras por la dilatación que sucede al calentarse por el sol y esta condición puede generar daños al sistema principalmente en empalmes y tornillos.
- Deben tomarse en cuenta todas las medidas de seguridad que implican al trabajar en alturas (escaleras en óptimas condiciones, amarres, cuerdas de vida, arneses, entre otros). En techos de lámina debe considerarse para el trabajo, el uso de tabloncillos para "puenteo" y caminar disminuyendo los riesgos.

## INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

### 1. Preparación de la superficie

En temporada de lluvias, se recomienda hacer la preparación y reparación de la superficie un día antes pues de hacerlo el mismo día, la aplicación del sistema impermeable se desfazará en tiempo y puede haber afectaciones si llegara a presentarse lluvia por la tarde - noche.

#### 1.1. Superficies nuevas

- Elimine partes sueltas, flojas, salientes filosas ó puntiagudas mediante desbroce de la superficie con pala plana.
- Revise que no existan zonas que den lugar a encharcamientos perdurables y que puedan generar lodos, en caso contrario, corríjalas.
- Barra eliminando el polvo, impurezas y basura. Pase una jerga húmeda sobre toda la superficie en repetidas veces para eliminar por completo el polvo persistente. Si fuera necesario, para esto último, el mejor resultado se obtiene lavando la superficie y dejando secar.

#### 1.2. Superficies con sistema impermeable existente

- Retire falsas adherencias del sistema impermeable existente pues de la adherencia de este dependerá la nueva aplicación.
- Revise que no existan zonas que den lugar a encharcamientos perdurables y que puedan generar lodos, en caso contrario, corríjalas.
- Si al retirar las partes mal adheridas, se forman oquedades o irregularidades, resane y/o renivele las zonas afectadas.
- Elimine por completo el polvo, impurezas y basura. En este caso deberá lavar la superficie con agua a presión y dejar secar.

#### 1.3. Superficies de lámina

- En techos de láminas, deberá hacerse la limpieza correspondiente mediante chorro de agua presurizada, detergente y restregado con cepillos hasta lograr la limpieza, esto independientemente de que sea un techo con lamina nueva (trae grasa), lámina intemperizada o con sistema existente. Secciones con oxidación o corrosión, deberán tratarse mecánicamente y hacer la aplicación de un primario anticorrosivo; ante degradación de las laminas, será necesario cambiarlas.



- Los canalones deben ser previstos para impermeabilizarse con sistema Fester Vaportite® 550 debido a que son secciones donde recurrentemente se generan encharcamientos y acumulación de lodos (ver hoja técnica).

## 2. Aplicación del sellador

Sobre la superficie limpia y seca aplique con brocha, cepillo, rodillo de felpa o equipo de aspersión Airless, una capa de sellador acrílico de Fester® sin diluir. El rendimiento aproximado es de 5 m<sup>2</sup>/L, el cual puede variar dependiendo del tipo de superficie, la absorción y rugosidad de la misma. Deje secar de 1 a 2 horas (dependiendo del clima) y continúe con el proceso de aplicación.

## 3. Tratamiento de puntos críticos

### 3.1. Fisuras o grietas

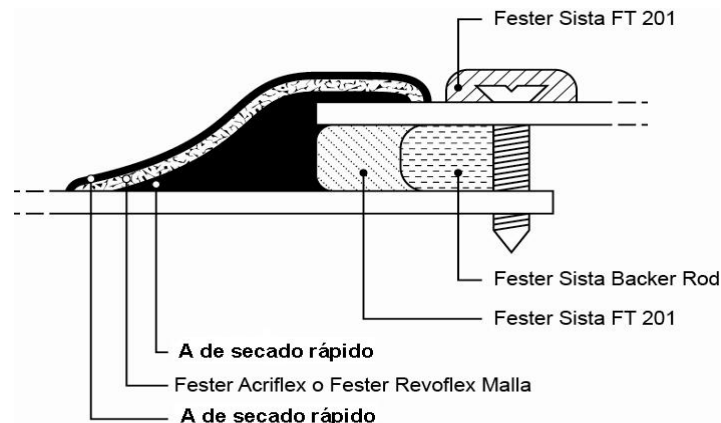
- Se recomienda rellenarlas con Resanador Acrílico de Fester®, el cual se deberá aplicar con una espátula ancha al ras de la superficie, posteriormente deje secar de 2 a 4 horas (dependiendo de las dimensiones de la fisura), de tal manera que el resane no se afecte al caminar sobre este (ver hoja técnica).

### 3.2. Bajadas pluviales, juntas frías, pretilas, chaflanes, bases de tuberías, antenas y tinacos, entre otros

- Aplique sobre la zona a reforzar una capa uniforme de A de secado rápido sin diluir e inmediatamente después asiente encima un lienzo de Fester® Acriflex o Fester® Revoflex® Malla de tal manera que se cubra toda el área a “tratar” evitando imperfecciones como pliegues ó abolsamientos. En algunos casos en áreas de alto movimiento, considerar refuerzo con un cordón de Fester® Sista FT 201. Deje secar y continúe con la aplicación.

### 3.3. En techos de lámina tratamiento de traslapes, cumbreras, tornillos de sujeción y canalones

- Los traslapes y cumbreras deben ser revisados para decidir el tratamiento ya que puede ser con A de secado rápido, “rellenando” entre las láminas, aplicando uniformemente con brocha y asentando lienzos de membrana de refuerzo Fester® Acriflex o Fester® Revoflex Malla. Si las láminas no tienen separaciones importantes, otra alternativa es utilizar el sellador Fester® Sista FT 201 el cual se caracteriza por su alta elongación.
- Refuerzo. Para naves industriales donde las láminas del techo son muy largas y la dilatación se concentra en unas cuantas juntas o empalmes; se deberá hacer tratamiento aflojando dichas láminas, separándolas y aplicando cordones de Fester® Sista FT 201. La intención es que al quedar los cordones entre ambas láminas, servirán como fuelle para que absorban el desplazamiento que por dilatación ocurre en estos puntos. Enseguida puede ser considerada la aplicación de un cordón de sellador paralelo a la unión de las láminas y servirá como puente y refuerzo del fuelle. De esta forma al colocar finalmente sobre el empalme la membrana de refuerzo con A de secado rápido, se reducirá el riesgo de rompimiento del refuerzo ante el desplazamiento por la dilatación que sufren las láminas.



- Los tornillos deben ser reapretados y tratados mediante capuchones formados con el mismo producto A de secado rápido. También en este caso y si así se prefiere, puede ser utilizado el sellador Fester® Sista FT 201. Donde se haya considerado el tratamiento con refuerzo, cuidar no exceder el apriete de los tornillos para no “cerrar” por completo la junta y que con ello se pierda el fuelle.
- Para el caso de los canalones, los empalmes y bajadas de agua pueden ser tratados con el sellador Fester® Sista FT 201 ó con Fester Vaportite® 550 asentando lienzos de membrana de refuerzo Fester®



Acriflex o Fester® Revoflex, el sistema debe ser complementado para estos elementos con Fester Vapotite® 550 y Fester® Festalum®.

#### 4. Primera capa impermeable

##### 4.1. Para superficies en buenas condiciones (sanas)

- Sobre la superficie previamente preparada, aplique sin diluir la primera capa de Fester Acriton® en un solo sentido y con rendimiento de 0.5 litros por cada m<sup>2</sup>. **Nota:** la cantidad señalada es la mínima a aplicar. La aplicación se puede hacer con cepillos o brochas de cerdas naturales, sintéticas suaves o equipos para aspersion Airless. Deje secar por 3 horas para aplicar la siguiente capa.
- Para techos de lámina, la recomendación es aplicar el producto en color blanco, para evitar calentamientos que por dilatación puedan dañar la estructura o generar ambientes interiores muy calidos.

##### 4.2. Para superficies de concreto con alto movimiento estructural

- Donde comúnmente existen fisuras, grietas y juntas muy dinámicas o el riesgo de la formación de estas, como es el caso en: losa – acero, maderos de compresión, enladrillados, losas prefabricadas, o muy agrietadas, siga las siguientes recomendaciones:
- En el entendido de que ya se hizo la preparación de superficie e imprimación, realice el tratamiento de grietas, fisuras, juntas y demás puntos críticos como se señala en el punto No. 3, según sea el caso.
- Para toda la superficie, aplique sin diluir la primera capa de A de secado rápido uniformemente por tramos y respetando el rendimiento. En cada tramo y de forma simultánea, coloque Fester® Acriflex o Fester® Revoflex Malla asentándola totalmente de tal manera que se cubra el 100 % del área a impermeabilizar evitando pliegues ó abolsamientos de la membrana. Los empalmes longitudinales y transversales de la malla, deberán ser mínimo de 10 cm. La aplicación se debe realizar en un solo sentido mediante cepillos o brochas de cerdas naturales, sintéticas suaves (para este punto evite el uso de aspersion y en general el uso de rodillos). Para esta primera mano el rendimiento es de 0.75 litros por cada m<sup>2</sup> (cantidad mínima a colocar). Deje secar de 3 a 4 horas para continuar con la siguiente capa. (Debe estar seca la capa anterior para evitar la formación de burbujas por la humedad atrapada).

**Nota:** Los tiempos de secado para la primera capa en los 2 casos mencionados respectivamente, son en condiciones de días soleados. De lo contrario, en días nublados al no dejar secar el producto en su totalidad se correrán riesgos de formación de abolsamientos (burbujas) sobre todo en color rojo ante la absorción de calor generado por la radiación solar.

#### 5. Segunda capa impermeable

Una vez seca la primera capa de A de secado rápido en la cual pudo o no haberse considerado el uso de la membrana de refuerzo conforme a alguno de los 3 casos mencionados en la aplicación de la primera capa (según condiciones de superficie 4.1 o 4.2), proceda a aplicar con la misma técnica y al mismo rendimiento de la primera mano respectivamente, la segunda capa de A de secado rápido sin diluir. La aplicación deberá hacerse en sentido cruzado a la primera capa. **Nota:** Las herramientas y equipos utilizados, pueden lavarse con agua, mientras el material este fresco.

#### RENDIMIENTO

Para las condiciones de superficie conforme a los puntos:

- 4.1. Se recomienda aplicar mínimo 1 litro por m<sup>2</sup> en dos capas.
- 4.2. Se recomienda aplicar mínimo 1.5 litros por m<sup>2</sup> en dos capas.

Los rendimientos en general pueden variar dependiendo de la rugosidad, absorción, tipo de superficie y técnica de aplicación.

#### PRESENTACIÓN

Cubeta con 19 L

#### COLORES DISPONIBLES

Blanco y Rojo terracota

#### ALMACENAJE Y CADUCIDAD

En su envase original bien cerrado y almacenado en lugar seco y protegido de los rayos solares, A de secado rápido conserva sus propiedades por 2 años.





**ESTIBA MAXIMA**

3 piezas superpuestas y 2 tarimas superpuestas.

**PROPIEDADES FÍSICAS**

PRUEBA	METODO ASTM	ESPECIFICACION	A 3 años	A 5 años
Densidad, g/cm <sup>3</sup>	D1475	1.26 – 1.36	1.28	1.34
Material no volátil, % Peso	D2369 mod.	51.30 - 61.30	52.50	60.0
Viscosidad, Brookfield, Cps.	D2196	44,000 – 50,000	47,000	47,000
Secado Al tacto, (20 mils húmedas), minutos.	D 1640	70 - 90	60	60
Secado total (20 mils húmedas), Hrs.	D 1640	3 máximo	2 hrs.	2 hrs.
Intemperismo Acelerado (QUV, Luz Ultra Violeta Condensación y Aspersión)	G 53	Cumple sin daño después de:	1100 horas	1850 horas
Elongación después de intemperismo, %	D 2370	120 mínimo	> 130	> 160
Tensión después de intemperismo, (psí)	D 2370	200 Mínimo	> 250	> 300
Fractura en frío	C-711	A menos 15°C	Cumple	Cumple
pH	E-70	9.30 – 10.30	9.5	9.7
Estabilidad	D-1849	Cumple	Cumple	Cumple

**Nota:** Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio de HENKEL

**NORMAS BASICAS PARA LA EFICIENCIA DEL PRODUCTO**

1. Lea cuidadosamente las instrucciones
2. Prepare cuidadosamente la superficie
3. Respete los tiempos de secado de acuerdo al clima
4. Respete los rendimientos por m<sup>2</sup> especificados

Consulte las medidas de seguridad en la etiqueta o consulte la hoja de seguridad para mayor información.

**SISTEMA DE IDENTIFICACION DE RIESGOS (HMIS/NFPA):**

**S** = SALUD, **I** = INFLAMABILIDAD, **R** = REACTIVIDAD, **RE** = RIESGO ESPECIAL, **EPP** = EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL

<b>S</b>	<b>I</b>	<b>R</b>	<b>RE</b>	<b>EPP</b>
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>NO TIENE</b>	<b>G</b>

ANTEOJOS DE SEGURIDAD, GUANTES Y RESPIRADOR PARA VAPORES

Las instrucciones que damos en la presente ficha están basadas en nuestra amplia experiencia, pero como los métodos y condiciones específicas en que se aplicará este producto están fuera de Nuestro control, es aconsejable que los usuarios realicen pruebas previas de acuerdo a sus necesidades. Ante cualquier duda dirigirse al Departamento Técnico.



\* Certificado bajo la NOM-018-ENER-2011  
 \* Certificación para productos blancos

[www.fester.com.mx](http://www.fester.com.mx) // 01800 FESTER7 – 01800 337 83 77  
 Edición Mayo de 2013  
 Blvd. Magnocentro No. 8 / Centro Urbano Interlomas  
 C.P. 52760 / Huixquilucan, Edo. de México

